

Zápisnica
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Byšta,
konaného dňa 04.12.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Starosta obce: Radoslav Palinský

Poslanci OZ: Slavomír Maťaš

Peter Bodis

Marianna Ceperková

Ing. Michal Raček

Nepřítomní: Ing. Lucia Račeková

Hlavná kontrolórka: Ing. Ingrid Grimlingová

Pracovníčka OcÚ: Monika Kišová

Verejnost': podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Navrhovaný program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Interpelácia poslancov
6. Plnenie rozpočtu za 3.Q.2024 -prerokovanie
7. Rozpočtové opatrenia - prerokovanie
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027- prerokovanie
9. Návrh rozpočtu na roky 2025-2027 – prerokovanie
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025 -prerokovanie
11. Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA – prerokovanie
12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA – prerokovanie
13. Cenové ponuky -Predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Byšta - prerokovanie
14. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže– predaj majetku obce Byšta a to: LV č. 368 C KN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368
15. Žiadosť o prevod majetku obce parcela reg.E KN č. 75/5 o výmere 63 m² záhrada LV č.537 a parcela reg. C KN č. 97 o výmere 70 m² záhrada , LV 368 dôvodu hodného osobitného zreteľa-prerokovanie
16. Žiadosť o prenájom pozemkov parcela reg. C KN č. 428 Zast.plochy a nádvoria LV 368 a parc.reg. E KN č.637 a 638 ost.plocha LV 368 vo vlastníctve obce Melánia Adamová AGROMA SHR-, Športová 264/24 , 076 12 Brezina - prerokovanie

17. Dohoda o urovnaní vzťahov o nájme s Technickými službami mesta Trebišov-prerokovanie
18. Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 Prometheus -Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír -prerokovanie
19. Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľností uzatvorená podľa § 663 a nasl zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami – prerokovanie
20. Rôzne
21. Záver

K bodu č.1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril Radoslav Palinský , starosta obce. Privítal všetkých prítomných.
Starosta konštatoval, že z 5 poslancov OZ sú prítomní 4 poslanci OZ je uznášanía schopné.

K bodu č.2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená : p. Monika Kišová prac.OcÚ

Za overovateľov zápisnice starosta určil : Ing. Michala Račeka
Petra Bodisa

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení overovateľov zápisnice.

Uznesenie č.128/2024

K bodu č.2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Michal Raček
Peter Bodis

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.128/2024 bolo prijaté

K bodu č. 3 Schválenie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta sa spýtal poslancov či má niekto pripomienky k zverejnenému programu zasadnutia. Z radov poslancov k programu rokovania OZ neboli pripomienky.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva

Uznesenie č.129/2024

K bodu č.3 Schválenie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Interpelácia poslancov
6. Plnenie rozpočtu za 3.Q.2024 -prerokovanie
7. Rozpočtové opatrenia - prerokovanie
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027- prerokovanie
9. Návrh rozpočtu na roky 2025-2027 - prerokovanie
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025 -prerokovanie
11. Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA – prerokovanie
12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA – prerokovanie
13. Cenové ponuky -Predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Byšta -prerokovanie
14. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže– predaj majetku obce Byšta a to: LV č. 368 C KN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368
15. Žiadosť o prevod majetku obce parcela reg.E KN č. 75/5 o výmere 63 m² záhrada LV č.537 a parcela reg. C KN č. 97 o výmere 70 m² záhrada , LV 368 dôvodu hodného osobitného zreteľa- prerokovanie
16. Žiadosť o prenájom pozemkov parcela reg. C KN č. 428 Zast.plochy a nádvoría LV 368 a parc. reg. E KN č.637 a 638 ost.plocha LV 368 vo vlastníctve obce Melánia Adamová AGROMA SHR-, Športová 264/24 , 076 12 Brezina - prerokovanie
17. Dohoda o urovnaní vzťahov o nájme s Technickými službami mesta Trebišov- prerokovanie
18. Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 Prometheus -Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír - prerokovanie
19. Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľností uzatvorená podľa § 663 a nasl zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami – prerokovanie
20. Rôzne
21. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková , Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č.129/2024 bolo prijaté

Starosta obce navrhol **bod č.19** - Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľností uzatvorená podľa § 663 a nasl zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami – prerokovanie vypustiť z rokovania a nahradiť ho bodom - Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenú podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo veciach starostlivosti o životné prostredie, agendy pre oblasť konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov, právnik a správa miestnych daní a majetku medzi obcou Byšta a ostatnými obcami – prerokovanie a zároveň navrhol doplniť body do programu rokovania OZ a to:

nový bod. č. 20 - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy za užívanie poľnohospodárskych pozemkov vedených na LV č.368: p.č. 597 , p.č.598 , p.č. 638 a LV č.537 parc. č. 994/1 vo vlastníctve obce od AT Zemplín spol. s.r.o. , IČO: 36200239 , Hlavná 129, 076 13 Kazimír - prerokovanie,

nový bod. č.21 - Žiadosť o prenájom pozemkov vedených na LV 386: par. reg. EKN č. 263,419,457,492,493,494,977 a par.reg. CKN č. 531 vo vlastníctve obce od CEKOMI, s.r.o., IČO: 36 603 791, Hlavná 32, 076 14 Michal'any - prerokovanie,

nový bod č. 22 - VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy(Zmluvy o zriadení vecného bremena) číslo 8225202401 a VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy(Kúpnej zmluvy) č.8225202413 – prerokovanie

nový bod č.23 - Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Byšta č. 223/2023 - príloha - ročný rozpočet na rok 2025 - prerokovanie

nový bod č.24 - Diskusia

a pôvodný bod.20 - Rôzne sa posunie na bod č.25 a pôvodný bod č.21 - Záver sa posunie na bod č.26

Starosta obce sa spýtal poslancov;či súhlasia so zmenou a doplnením bodov do programu rokovania 12. zasadnutia OZ. Z radov poslancov neboli pripomienky.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o schválení zmeny a doplnenia bodov do programu rokovania OZ.

Uznesenie č.130/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

vypustiť bod č.19 - Návrh Zmluvy o nájme nehnuteľností uzatvorená podľa § 663 a nasl zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami – prerokovanie z programu rokovania a nahradiť ho prerokovaním Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenú podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo veciach starostlivosti o životné prostredie, agendy pre oblasť konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov, právnik a správa miestnych daní a majetku medzi obcou Byšta a ostatnými obcami - prerokovanie

Doplnenie bodov do programu rokovania 12 .zasadnutia OZ a to:

bod. č. 20 - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy za užívanie poľnohospodárskych pozemkov vedených na LV č.368: p.č. 597 , p.č.598 , p.č. 638 a LV č.537 parc. č. 994/1vo vlastníctve obce od AT Zemplín spol. s.r.o. , IČO: 36200239 , Hlavná 129, 076 13 Kazimír - prerokovanie

bod. č. 21 - Žiadosť o prenájom pozemkov vedených na LV 386: par. reg. EKN č. 263,419,457,492,493,494,977 a par.reg. CKN č. 531 vo vlastníctve obce od CEKOMI, s.r.o.IČO: 36 603 791, Hlavná 32, 076 14 Michal'any - prerokovanie

bod. č.22 - VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy(Zmluvy o zriadení vecného bremena) číslo 8225202401 a VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy(Kúpnej zmluvy) č.8225202413 – prerokovanie

bod č. 23 Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Byšta č. 223/2023 - príloha - ročný rozpočet na rok 2025 - prerokovanie

bod. č.24 Diskusia

Ostatné body sa posúvajú.

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za:Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č.130/2024 bolo prijaté

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o schválení programu rokovania 12. zasadnutia OZ po zmenách

Uznesenie č .131/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Program rokovania 12. zasadnutia OZ po zmenách

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Interpelácia poslancov
6. Plnenie rozpočtu za 3.Q.2024 -prerokovanie
7. Rozpočtové opatrenia - prerokovanie
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027- prerokovanie
9. Návrh rozpočtu na roky 2025-2027 - prerokovanie
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025 -prerokovanie
11. Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA – prerokovanie
12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA – prerokovanie

13. Cenové ponuky - Predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Byšta -prerokovanie
14. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže– predaj majetku obce Byšta a to: LV č. 368 C KN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368
15. Žiadosť o prevod majetku obce parcela reg.E KN č. 75/5 o výmere 63 m² záhrada LV č.537 a parcela reg. C KN č. 97 o výmere 70 m² záhrada , LV 368 dôvodu hodného osobitného zreteľa- prerokovanie
16. Žiadosť o prenájom pozemkov parcela reg. C KN č. 428 Zast.plochy a nádvoria LV 368 a parc. reg. E KN č.637 a 638 ost.plocha LV 368 vo vlastníctve obce Melánia Adamová AGROMA SHR-, Športová 264/24 , 076 12 Brezina - prerokovanie
17. Dohoda o urovnaní vzťahov o nájme s Technickými službami mesta Trebišov- prerokovanie
18. Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 Prometheus - Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír - prerokovanie
19. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenú podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo veciach starostlivosti o životné prostredie, agendy pre oblasť konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov, právnik a správa miestnych daní a majetku medzi obcou Byšta a ostatnými obcami- prerokovanie
20. Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy za užívanie poľnohospodárskych pozemkov vedených na LV č.368 : p.č. 597 , p.č.598 , p.č. 638 a LV č.537 parc. č. 994/1vo vlastníctve obce od AT Zemplín spol. s.r.o. , IČO: 36200239 , Hlavná 129, 076 13 Kazimír - prerokovanie
21. Žiadosť o prenájom pozemkov vedených na LV 386: par. reg. EKN č. 263, 419, 457, 492, 493, 494, 977 a par.reg. CKN č. 531 vo vlastníctve obce od CEKOMI, s.r.o., IČO: 36 603 791, Hlavná 32, 076 14 Michal'any - prerokovanie
22. VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy(Zmluvy o zriadení vecného bremena) číslo 8225202401 a VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) č.8225202413 – prerokovanie
23. Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Byšta č. 223/2023-príloha -ročný rozpočet na rok 2025 - prerokovanie
24. Diskusia
25. Rôzne
26. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Mat'áš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č.131/2024 bolo prijaté

K bodu č.4 Kontrola plnenia uznesení

Starosta oboznámil poslancov s plnením uznesení, uznesenia sa priebežne plnia.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o vzatí na vedomie kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č.132/2024

K bodu č.4 Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti : 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č.132/2024 bolo prijaté

K bodu č.5 Interpelácia poslancov

Z radov poslancov neboli prednesené interpelácie.

K bodu č.6 Plnenie rozpočtu za 3.Q.2024 -prerokovanie

Plnenie rozpočtu za III.Q.2024 predniesla hlavná kontrolórka. Poslanci plnenie rozpočtu za III.Q.2024 obdržali emailom. Oboznámila poslancov s plnením rozpočtu príjmov a výdavkov, spýtala sa poslancov, či majú pripomienky k plneniu rozpočtu. Zo strany poslancov k plneniu rozpočtu neboli žiadne pripomienky. Plnenie rozpočtu za III.Q.2024 je prílohou zápisnice.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o vzatí na vedomie plnenie rozpočtu za III. Q.2024

Uznesenie č. 133/2024

K bodu č. 6 Plnenie rozpočtu za 3.Q.2024 -prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu za III.Q.2024

Plnenie rozpočtu tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č.133/2024 bolo prijaté

K bodu č.7 Rozpočtové opatrenia - prerokovanie

Hlavná kontrolórka predniesla rozpočtové opatrenia č. 8/2024 zo dňa 10.09.2024, č. 9/2024 zo dňa 17.09.2024, č.10/2024 zo dňa 30.09.2024, č.11/2024 zo dňa 04.12.2024, vysvetlila

poslancom presun finančných prostriedkov medzi položkami v rámci schváleného rozpočtu. Poslanci rozpočtové opatrenia obdržali emailom. Spýtala sa poslancov, či majú nejaké pripomienky. Zo strany poslancov k rozpočtovým opatreniam neboli žiadne pripomienky. Rozpočtové opatrenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Hlavná kontrolórka vysvetlila poslancom presun rozpočtovaných prostriedkov starostom obce v rámci schváleného rozpočtu v súlade s § 14 ods. a), b), c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky rozpočtu k 31.12.2024 a zároveň odporučila schváliť aj povolené viazanie a čerpanie príjmov a výdavkov ku koncu roka.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení rozpočtových opatrení č.8/2024 zo dňa 10.09.2024, č. 9/2024 zo dňa 17.09.2024, č.10/2024 zo dňa 30.09.2024, č.11/2024 zo dňa 04.12.2024 a o presune rozpočtovaných prostriedkov starostom obce v rámci schváleného rozpočtu na konci roka.

Uznesenie č. 134/2024

K bodu č. 7 Rozpočtové opatrenia - prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

A/

rozpočtové opatrenie č. 8/2024 zo dňa 10.09.2024

č. 9/2024 zo dňa 17.09.2024

č. 10/2024 zo dňa 30.09.2024

č. 11/2024 zo dňa 04.12.2024

rozpočtové opatrenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice

B/

presun rozpočtovaných prostriedkov starostom obce v rámci schváleného rozpočtu 31.12.2024 v súlade s § 14 ods. a) zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov Z. z. v znení neskorších predpisov, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,

C/ povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v bežnej a kapitálovej časti súlade s § 14 ods. b) a c) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov Z. z. v znení neskorších predpisov, pričom rozpočet v príjmovej a výdavkovej časti zostane k 31.12.2024 vyrovnaný.

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.134/2024 bolo prijaté

K bodu č. 8 Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027- prerokovanie

Hlavná kontrolórka obce vypracovala stanovisko k návrhu rozpočtu a odporúčala poslancom rozpočet na rok 2025 schváliť a na roky 2026– 2027 zobrať na vedomie. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027 poslanci obdržali emailom. Stanovisko tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o vzatí na vedomie stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Byšta na roky 2025-2027

Uznesenie č.135/2024

K bodu č. 8 Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027- prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027, ktoré tvorí prílohu zápisnice

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č.135/2024 bolo prijaté

K bodu 9. Návrh rozpočtu na roky 2025-2027 - prerokovanie

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o rozpočte obce na roky 2025-2027. Návrh rozpočtu obce Byšta na roky 2025-2027 bol zverejnený po dobu 15 dní na webovej stránke a úradnej tabuli obce. Poslanci návrh rozpočtu obdržali emailom. Z radov poslancov neboli pripomienky k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027. Návrh rozpočtu obce na roky 2025 – 2027 tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení rozpočte obce Byšta na rok 2025 a vzatí na vedomie rozpočtu obce Byšta na roky 2026– 2027

Uznesenie č.136/2024

K bodu č.9 Návrh rozpočtu na roky 2025-2027 - prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A/ schvaľuje

rozpočet obce Byšta na rok 2025, ktorý tvorí prílohu zápisnice

B/ berie na vedomie

rozpočet obce Byšta na roky 2026-2027, ktorý tvorí prílohu zápisnice

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0
zdržali sa: 0
nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.136/2024 bolo prijaté

K bodu 10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025 - prerokovanie

Plán kontrolnej činnosti na 1.polrok 2025 bol po dobu 15 dní zverejnený na úradnej tabuli obce. Poslanci plán kontrolnej činnosti obdržali emailom pred rokovaním OZ. K návrhu neboli z radov poslancov vznesené žiadne pozmeňujúce pripomienky. Plán kontrolnej činnosti, tvorí prílohu zápisnice.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o vzatí na vedomie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025.

Uznesenie č. 137/2024

K bodu č. 10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025 - prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025, ktorý tvorí prílohu zápisnice

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Mat'áš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.137/2024 bolo prijaté

K bodu 11. Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA – prerokovanie

Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA - návrh bol zverejnený po dobu 15 dní na webovej stránke obce a úradnej tabuli obce /ďalej len VZN/. Poslanci VZN č.1/2024 o zrušení: VZN obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA - návrh obdržali e mailom .

Starosta obce sa spýtal poslancov, či majú pripomienky k VZN č.1/2024 o zrušení: VZN obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA. Z radov poslancov neboli pripomienky k VZN č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení VZN č.1/2024 o zrušení: VZN obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA

Uznesenie č. 138/2024

K bodu 11. Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA – prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2024 o zrušení: Všeobecne záväzného nariadenia obce Byšta č. 2/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce BYŠTA, ktoré tvorí prílohu zápisnice

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.138/2024 bolo prijaté

K bodu č.12 Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA –prerokovanie

Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA návrh bol zverejnené po dobu 15 dní na webovej stránke obce a úradnej tabuli obce./ďalej len VZN/

Poslanci VZN obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA - návrh obdržali emailom .

Starosta obce sa spýtal poslancov či majú pripomienky k VZN obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení VZN obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA .

Uznesenie č.139/2024

K bodu č.12 Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA –prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Byšta č. 2/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce BYŠTA, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.139/2024 bolo prijaté

K bodu č.13 Cenové ponuky -Predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Byšta - prerokovanie

Starosta obce odovzdal zalepenú obálku s cenovou ponukou poslancom. Cenovú ponuku na odpredaj prebytočného hnutel'ného majetku obce „traktorový nosič kontajnerov“ podal jeden uchádzač Mgr. Michal Adam, Športová 13/16 , 076 12 Brezina. Všetci štyria poslanci otvorili obálku s cenovou ponukou, kde bola uchádzačom ponúknutá suma 1 201 € za traktorový nosič kontajnerov, poslanci vyhodnotili, že cenová ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti k odpredaju prebytočného hnutel'ného majetku.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení predaja prebytočného nehnuteľného majetku obce Byšta

Uznesenie č.140/2024

K bodu č.13 Cenové ponuky -Predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Byšta - prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A/schvaľuje

predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Byšta „traktorový nosič kontajnerov“ za 1 201 € pre Mgr. Michala Adama , Športová 13/16 , 076 12 Brezina.

B/ poveruje

starostu obce vypracovať kúpno-predajnú zmluvu a zrealizovať predaj .

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.140/2024 bolo prijaté

K bodu č.14 Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže– predaj majetku obce Byšta a to: LV č. 368 C KN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368

Obchodná verejná súťaž - Vyhodnotenie

Predaj majetku obce

nehnutel'ný majetok:

pozemok vo vlastnícke obce Byšta, CKN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368 za minimálnu cenu 11 € za m², tento majetok sa predáva len v celku, zloženie zábezpeky vo výške 250,- € , odkúpenie

nehnutelnosti podmienky obchodnej verejnej súťaže boli zverejnené na webovom sídle obce Byšta.

Do súťaže sa prihlásil jeden záujemca. Starosta odovzdal poslancom jednu zatvorenú obálku s ponukou k súťaži. Všetci štyria poslanci otvorili obálku. Poslanci vyhodnotili, že ponuka spĺňa všetky predpísané náležitosti vo OVS.

V obálke bola ponuka od p. Filipa Mareka Hvizdoša ,Ulica Na Sídlišku 320/14 , 076 14 Michalany, kde navrhol sumu za celú výmeru **6 500 €** (11,32 €/m².)

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o vzatí na vedomie vyhodnotenie ponuky OVS.

Uznesenie č. 141/2024

K bodu č.14 Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže– predaj majetku obce Byšta a to: LV č. 368 C KN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368

Obecné zastupiteľstvo obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

vyhodnotenie ponuky obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Matáš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie č.141/2024 bolo prijaté

Poslanci ďalej hlasovali o schválení predaja pozemku p. Hvizdošovi nakoľko splnil podmienky OVS.

Uznesenie č. 142/2024

K bodu č.14 Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže– predaj majetku obce Byšta a to: LV č. 368 C KN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368

Obecné zastupiteľstvo obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

predaj majetku obce

nehnutelný majetok:

pozemok vo vlastnícke obce Byšta, C KN parc. č.398/1 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 574 m², evidovanej v katastrálnom území Byšta, LV 368 spolu za výmeru 6 500 € (11,32 €/m².) pre p. Filipa Mareka Hvizdoša, Ulica Na Sídlišku 320/14 , 076 14 Michalany Žiadateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra ako aj prípadné ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností (overenie listín a podpisov a pod.

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.142/2024 bolo prijaté

K bodu č.15 Žiadosť o prevod majetku obce parcela reg.E KN č. 75/5 o výmere 63 m² záhrada LV č.537 a parcela reg. C KN č. 97 o výmere 70 m² záhrada, LV 368 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - prerokovanie

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou o prevod vyššie uvedeného majetku od JUDr. P. Horkaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Ide o prípad malej výmery pozemkov do 150 m² pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v súvislosti so zabezpečením súladu skutkového, evidenčného a právneho stavu v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Byšta, keďže na uvedených pozemkoch má postavené oplotenie. Poslancov vyzval k hlasovaniu schválenia zámeru odpredaja majetku nehnuteľný majetok:

pozemok vo vlastníctve obce Byšta k.ú. Byšta LV 537 p. reg. E KN č. 75/5 o výmere 63 m² druh pozemku záhrada za cenu 11,32 € za 1m² cena za výmeru 713,16 € a pozemok vo vlastníctve obce Byšta k .ú. Byšta LV 368 p. reg. C KN č. 97 o výmere 70 m² druh pozemku záhrada za cenu 11,32 € za 1 m² cena za výmeru 792,40 € cena spolu za výmeru pozemkov 1 505,56 € pre žiadateľa: JUDr. Pavol Horkaj, Stavebná 2025/13, 075 01 Trebišov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra ako aj prípadné ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností (overenie listín a podpisov a pod.)

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení zámeru predaja majetku obce

Uznesenie č. 143/2024

K bodu č.15 Žiadosť o prevod majetku obce parcela reg.E KN č. 75/5 o výmere 63 m² záhrada LV č.537 a parcela reg. C KN č. 97 o výmere 70 m² záhrada , LV 368 dôvodu hodného osobitného zreteľa- prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer predaja majetku obce :

nehnuteľný majetok:

pozemok vo vlastníctve obce Byšta k.ú. Byšta LV 537 p. reg. E KN č. 75/5 o výmere 63 m² druh pozemku záhrada za cenu 11,32 € za 1 m² cena za výmeru 713,16 € a pozemok vo vlastníctve obce Byšta k .ú. Byšta LV 368 p. reg. C KN č. 97 o výmere 70 m² druh pozemku záhrada za cenu 11,32 € za 1 m² cena za výmeru 792,40 € cena spolu za výmeru pozemkov 1 505,56 € pre žiadateľa: JUDr. Pavol Horkaj, Stavebná 2025/13, 075 01 Trebišov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v súvislosti so zabezpečením súladu skutkového, evidenčného a právneho stavu v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Byšta do výmery 150 m², keďže na uvedených pozemkoch má vlastník postavené oplotenie. Žiadateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra ako aj prípadné ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností (overenie listín a podpisov a pod.)

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č. 143/2024 bolo prijaté

K bodu č.16 Žiadosť o prenájom pozemkov parcela reg. C KN č. 428 zast.plochy a nádvoria LV 368 a parc. reg. E KN č.637 a 638 ost.plocha LV 368 vo vlastníctve obce Melánia Adamová AGROMA SHR-, Športová 264/24 , 076 12 Brezina - prerokovanie

Žiadosť o prenájom pozemkov

parcela reg. C KN č. 428 Zast.plochy a nádvoria o výmere 3628 m² LV 368

parcela reg. E KN č.637 ostatná plocha o výmere 3863 m² LV 368

parcela reg. E KN č. 638 ostatná plocha o výmere 2302 m² LV 368 vo vlastníctve obce od p. Melánie Adamovej AGROMA SHR-, Športová 264/24 , 076 12 Brezina poslanci obdržali emailom .

Starosta sa pýtal poslancov či majú pripomienky k žiadosti o prenájom pozemkov.

Z radov poslancov neboli pripomienky .

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení zmluvy o nájme nehnuteľnosti.

Uznesenie č.144/2024

K bodu č. 16 Žiadosť o prenájom pozemkov parcela reg. C KN č. 428 zast.plochy a nádvoria LV 368 a parc. reg. E KN č.637 a 638 ost.plocha LV 368 vo vlastníctve obce Melánia Adamová AGROMA SHR-, Športová 264/24 , 076 12 Brezina - prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Zmluvu o nájme nehnuteľnosti č. 8/2024 uzatvorenú podľa § 663 a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník pre p.Melániu Adamovú AGROMA SHR, Športová 264/24 , 076 12 Brezina

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.144/2024 bolo prijaté

K bodu č.17 Dohoda o urovnaní vzťahov o nájme s Technickými službami mesta Trebišov-prerokovanie

Starosta predniesol výpoveď zmluvy o nájme hnuťnej veci s Technickými službami (ďalej TS) mesta Trebišov, ktorú podali dňa 28.10.2024, kde vypovedajú zmluvu za dňa 1.4.2009 na prenájom 3 ks VKK. Starosta prejednal zmluvu a výpoveď zmluvy s riaditeľkou TS - mesta Trebišov. TS mesta Trebišov predmetné kontajnery vyradilo z prevádzky, keďže od doby nájmu 2009 skorodovali a nie sú použiteľné pre ďalšiu manipuláciu. TS mesta Trebišov

navrhli ako vysporiadanie o Obcou Byšta dodať 1 ks zánovného VKK a týmto celú vec považovať za vysporiadanú.

Starosta sa spýtal poslancov ako má v predmetnej veci pokračovať, či bude obecné zastupiteľstvo trvať na navrátení nepoužiteľných 3 ks VKK, alebo schvália dohodu o urovnaní, ktorá im bola predložená.

OZ sa zhodlo, že lepším riešením je 1ks VKK v lepšej kvalite a lepšom stave ako 3ks VKK, ktoré sú už nepoužiteľné.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o schválení dohody o urovnaní medzi Obcou Byšta a Technickými službami mesta Trebišov

Uznesenie č.145/2024

K bodu č.17 Dohoda o urovnaní vzťahov o nájme s Technickými službami mesta Trebišov-prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Dohodu o urovnaní medzi Obcou Byšta a Technickými službami mesta Trebišov

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.145/2024 bolo prijaté

K bodu č. 18. Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 Prometeus -Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír - prerokovanie

Starosta preložil zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 od Prometeus - Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír. Obecné zastupiteľstvo po preštudovaní podmienok zhodnotilo, že danú zmluvu neakceptuje. Zmluvu o nájme nehnuteľnosti dal starosta vypracovať právnikovi, ktorý zastupuje obec a Zmluva o nájme nehnuteľností č. uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník bude jednotná pre všetkých žiadateľov o prenájom.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie schválení zmluvy o nájme.

Uznesenie č.146/2024

K bodu č. 18. Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 Prometeus - Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír -prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 pre Prometheus -Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: 0

proti: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.146/2024 nebolo prijaté

Uznesenie č.147/2024

K bodu č. 18. Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č.63/2024 Prometheus - Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír -prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluvu o nájme nehnuteľnosti č. 9/2024 uzatvorená podľa § 663 a nasl zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník pre Prometheus -Slovakia, s.r.o. Hlavná 68, Kazimír

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.147/2024 bolo prijaté

K bodu č.19 - Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenú podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo veciach starostlivosti o životné prostredie, agendy pre oblasť konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov, právnik a správa miestnych daní a majetku medzi obcou Byšta a ostatnými obcami- prerokovanie

Mesto Trebišov a obce Zemplínske Jastrabie, Zemplínska Nová Ves, Kuzmice, Hraň, Kašov, Nižný Žipov, Zemplínsky Branč, Kysta, Novosad, Sirník, Hrčeľ, Zemplínske Hradište, Cejkov a Zemplín spolu s obcou vstupujú do spoločného obecného úradu vo veciach starostlivosti o životné prostredie, agendy pre oblasť konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov, právnik a správa miestnych daní a majetku, táto služba bude prvé 3 roky bezplatná. Ide o zdieľané centrum služieb. K vstupu do tohto spoločného úradu je potrebné odhlasovať Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie schválení Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

Uznesenie č.148/2024

K bodu č.19 - Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenú podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo veciach starostlivosti o životné prostredie, agendy pre oblasť konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov, právnik a správa miestnych daní a majetku medzi obcou Byšta a ostatnými obcami- prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorenú podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo veciach starostlivosti o životné prostredie, agendy pre oblasť konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov, právnik a správa miestnych daní a majetku medzi obcou Byšta, so sídlom Okružná ulica 76/9, 076 13 Byšta, IČO: 00 331 392 a obcami:

1. Trebišov, so sídlom M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996,
2. Zemplínske Jastrabie, so sídlom Hlavná 27/61, 076 05 Zemplínske Jastrabie, IČO: 00 332 216,
3. Zemplínska Nová Ves, so sídlom Hlavná 182/51, 076 16 Úpor, IČO: 00 332 186,
4. Kuzmice, so sídlom Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice, IČO: 00 331 643,
5. Hraň, so sídlom SNP 165/39, 076 03 Hraň, IČO: 00 331 538,
6. Kašov, so sídlom Hlavná 1/1, 076 02 Kašov, IČO: 00 331 589,
7. Nižný Žipov, so sídlom Hlavná 177/5, 076 17 Nižný Žipov, IČO: 00 331 775,
8. Zemplínsky Branč, so sídlom Kostolná ul. 42/2, 076 02 Zemplínsky Branč, IČO: 00 332 224,
9. Kysta, so sídlom Kvetná ul. 73/2, 076 02 Kysta, IČO: 00 331 651,
10. Novosad, so sídlom Hlavná 144/47, 076 02 Novosad, IČO: 00 331 783,
11. Sirník, so sídlom Hlavná 152/21, 076 03 Sirník, IČO: 00 331 902,
12. Hrčeľ, so sídlom Hlavná 200/30, 076 15 Hrčeľ, IČO: 00 331 546,
13. Zemplínske Hradište, so sídlom Obecná 392/11, 076 01 Zemplínske Hradište, IČO: 00 332 208,
14. Cejkov, so sídlom Hlavná 334, 076 05 Cejkov, IČO: 00 331 406,
15. Zemplín, so sídlom Zemplín 49, 076 34 Ladmovce, IČO: 00 332 178

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Mat'aš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.148/2024 bolo prijaté

K bodu č. 20 - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy za užívanie poľnohospodárskych pozemkov vedených na LV č.368 : p.č. 597 , p.č.598 , p.č. 638 a LV č.537 parc. č. 994/1vo vlastníctve obce AT Zemplín spol. s.r.o. , IČO: 36200239 , Hlavná 129, 076 13 Kazimír-prerokovanie

V podanej žiadosti ide o prenájom pozemkov vedených na :

LV 368 :

par. reg. E KN č.597 Ostatná plocha o výmere 684 m²

par. reg. E KN č.598 Ostatná plocha o výmere 83 m²

LV 537 :

par. reg. E KN č.994/1 Ostatná plocha o výmere 6626 m²

Starosta sa pýtal poslancov či majú pripomienky k žiadosti o prenájom pozemkov.

Z radov poslancov neboli pripomienky .

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení zmluvy o nájme nehnuteľnosti.

Uznesenie č.149/2024

K bodu č.20 - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy za užívanie poľnohospodárskych pozemkov vedených na LV č.368 : p.č. 597 , p.č.598 , p.č. 638 a LV č.537 parc. č. 994/1 vo vlastníctve obce od AT Zemplín spol. s.r.o. , IČO: 36200239 , Hlavná 129, 076 13 Kazimír-prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluvu o nájme nehnuteľnosti č. 10/2024 uzatvorená podľa § 663 a nasl zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník pre AT Zemplín spol. s.r.o. , IČO: 36200239 , Hlavná 129, 076 13 Kazimír

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.149/2024 bolo prijaté

K bodu č.21 - Žiadosť o prenájom pozemkov vedených na LV 386 : par. reg. EKN č. 263,419,457,492,493,494,977 a par.reg. CKN č. 531Vo vo vlastníctve obce od CEKOMI, s.r.o.IČO: 36 603 791, Hlavná 32, 076 14 Michal'any -prerokovanie

V podanej žiadosti ide o prenájom pozemkov vedených na LV 386 :

par. reg. E KN č.263 Zast. plochy a nádvoría o výmere 1727m²

par. reg. E KN č.419 Ostatné plochy o výmere 378 m²

par. reg. E KN č.457 Ostatné plochy o výmere 1777 m²

par. reg. E KN č.492 Ostatné plochy o výmere 554 m²

par. reg. E KN č.493 Ostatné plochy o výmere 1298 m²

par. reg. E KN č.494 Ostatné plochy o výmere 583 m²

par. reg. E KN č.977 Ostatné plochy o výmere 3007 m²

par. reg. C KN č.531 Zast. plochy a nádvoría o výmere 1385m² vo vlastnícke obce od CEKOMI, s.r.o.IČO: 36 603 791, Hlavná 32, 076 14 Michal'any.

Starosta sa pýtal poslancov či majú pripomienky k žiadosti o prenájom pozemkov.

Z radov poslancov neboli pripomienky .

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení zmluvy o nájme nehnuteľnosti.

Uznesenie č.150/2024

K bodu č.21 Žiadosť o prenájom pozemkov vedených na LV 386 : par. reg. EKN č. 263,419,457,492,493,494,977 a par.reg. CKN č. 531 vo vlastníctve obce CEKOMI, s.r.o. IČO: 36 603 791, Hlavná 32, 076 14 Michal'any -prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluvu o nájme nehnuteľnosti č. 11/2024 pre CEKOMI, s.r.o.IČO: 36 603 791, Hlavná 32, 076 14 Michal'any .

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.150/2024 bolo prijaté

K bodu č. 22 VSD, a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (Zmluvy o zriadení vecného bremena) číslo 8225202401 a VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) č.8225202413 – prerokovanie

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle. Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválení prevodu majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zároveň o zriadení vecného bremena k majetku obce.

Uznesenie č.151/2024

K bodu č.22 VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (Zmluvy o zriadení vecného bremena) číslo 8225202401 a VSD,a.s. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) č.8225202413 – prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zároveň zriadenie vecného bremena k majetku obce .

I.

Konkrétne schvaľuje odpredaj časti CKN parcely 469/2 vo výmere 1133 m², druh: trvalý trávny porast evidovanej na liste vlastníctva číslo 368 vedenom OU Trebišov, katastrálnym odborom pre k.ú. Byšta, ktorá bude odčlenená geometrickým plánom pre zástavbu kioskovej trafostanice s príslušenstvom pre Východoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 za cenu vo výške **1€/m²**. Odčlenený pozemok bude zameraný geometrickým plánom, ktorý bude vyhotovený po realizácii stavby a ktorý zabezpečí kupujúci na vlastné náklady. V zmysle § 9a ods. (15) bod 3) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí sa stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom nevyžaduje, lebo hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje 3.000.- eur.

II.

Zároveň schvaľuje bezodplatné zriadenie vecného bremena k majetku obce, a to k CKN parcelám číslo 401/1 vo výmere 1135 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na liste vlastníctva číslo 1 vedenom OU Trebišov, katastrálnym odborom pre k.ú. Byšta, číslo 469/2 vo výmere 1133 m², druh: trvalý trávny porast, číslo 402 vo výmere 1864 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, číslo 397/1 vo výmere 897 m², druh: ostatná plocha, číslo 363/1 vo výmere 512 m², druh: trvalý trávny porast, číslo 339/4 vo výmere 108 m², druh: ostatná plocha, číslo 300/2 vo výmere 155 m², druh: ostatná plocha, číslo 398/4 vo výmere 78 m², druh trvalý trávny porast evidovaným na liste vlastníctva číslo 368 vedenom OU Trebišov, katastrálnym odborom pre k.ú. Byšta v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361. Vecné bremeno bude zriadené vo vzťahu k zaťaženým (slúžiacim) pozemkom ako vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia. Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku jeho prevádzky, údržby, opravách, a to v územnom rozsahu ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa vo vzťahu k vyššie uvedeným úkonom (zmluva o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva, zmluva o budúcom zriadení vecného bremena, zmluva o zriadení vecného bremena) je v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a zákonom číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí sledovaný **verejnoprospešný účel ktorým je zabezpečenie zriadenia elektrickej prípojky pre príslušnú časť obce, tak aby obyvatelia obce mali možnosť riadne sa napojiť na odber elektrickej energie od dodávateľa elektrickej energie**, nakoľko momentálne pripojenie danej časti obce je zabezpečované samotnou obcou a je provizórne, nevyhovujúce a nedostačujúce.

Obecné zastupiteľstvo v Byšte o uvedenom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Maťaš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.151/2024 bolo prijaté

K bodu č. 23 Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Byšta č. 223/2023- príloha -ročný rozpočet na rok 2025 – prerokovanie

Starosta predniesol zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Byšta č. 223-2023 – príloha – ročný rozpočet na rok 2023. Vyzval poslancov na hlasovanie o tomto bode.

Uznesenie č.152/2024

K bodu č. 23 Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Byšta č. 223/2023- príloha -ročný rozpočet na rok 2025 – prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Byšta

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu obce Byšta č. 223/2023- príloha - ročný rozpočet na rok 2025

Hlasovanie:

Prítomní: 4

za: Slavomír Mat'áš , Peter Bodis, Marianna Ceperková, Ing. Michal Raček

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce konštatoval ,že uznesenie č.152/2024 bolo prijaté

K bodu č.24 Diskusia

V diskusii nebol žiaden príspevok.

K bodu č.25 Rôzne

-Starosta informoval poslancov o témach z pracovného stretnutia,ktoré sa konalo 04.12.2024 v MsÚ Trebišov , ktorého predmetom bolo aj prerokovanie členstva obce v oblastnej organizácie cestovného ruchu (OOCR), jeho výhody ,podmienky a členské. Poslanci sa po diskusii sa zhodli, že momentálne nemajú záujem vstúpiť ako člen do OOCR, nevylučujú však možnosť vstupu do tohto OOCR v budúcnosti.

- Starosta sa spýtal poslancov do akej hodnoty má zabezpečiť mikulášske. balíčky pre deti.

- Poslanci sa dohodli že hodnota mikulášskeho balíčka bude pre 1 dieťa do 13 €.

K bodu č.26 Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil 12. zasadnutie OZ. Zasadnutie OZ bolo ukončené 21.00 hod

Zapísal/(a):

dňa: 4.12.2024

Radoslav Palinský
starosta obce

Overovatelia: Ing. Michal Raček
Peter Bodis